РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область Черемховский район
Михайловское муниципальное образование
Дума Михайловского городского поселения
Пятый созыв

РЕШЕНИЕ

от 29 октября 2026 года № 30

р.п. Михайловка

О внесении изменений в решение Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» и изложении его в новой редакции

В целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 28.11.2025 № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», в соответствии статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии статьей 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», руководствуясь статьями 6, 24 Устава Михайловского муниципального образования, Дума Михайловского городского поселения:

р е ш и л а:

1. Внести в решение Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» изменения, изложив его в новой редакции:

«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Михайловского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не

относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. От уплаты земельного налога освобождаются:

а) органы местного самоуправления Михайловского муниципального образования в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

б) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

в) члены добровольной народной дружины, созданной на территории Михайловского муниципального образования.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог (авансовый платеж по налогу), исчисленный на основании сведений, влекущих исчисление (перерасчет) суммы налога (авансового платежа по налогу) за предыдущие налоговые (отчетные) периоды, подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано сообщение об исчисленной налоговым органом сумме налога (авансового платежа по налогу) за соответствующий период.

Налоговым периодом признается календарный год. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Администрации Михайловского городского поселения:

2.1) опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Михайловского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2) внести информационную справку в оригинал решения Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» о внесении в него изменений;

2.3) направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы № 20 по Иркутской области и в Министерство финансов Иркутской области в электронном виде по форме, установленной приказом ФНС России от 22.11.2018 года №ММВ-7-21/652@ «Об утверждении формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

3. Изменения в настоящем решении вступают в силу с 1 января 2027 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации (Н.Н. Фёдорова).

Председатель Думы
Михайловского муниципального образования Е.В. Борисова

Глава Михайловского
муниципального образования А.М. Рихальский