



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Иркутская область Черемховский район  
Михайловское муниципальное образование  
Дума Михайловского городского поселения  
Пятый созыв

РЕШЕНИЕ

от 28 ноября 2024 года

№31

р.п. Михайловка

О внесении изменений в решение Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» и изложении его в новой редакции

В целях приведения в соответствие с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии статьями 14, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 6, 24 Устава Михайловского муниципального образования, Дума Михайловского городского поселения:

р е ш и л а:

1. Внести в решение Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» изменения, изложив его в новой редакции:

«1. Установить и ввести в действие с 1 января 2020 года на территории Михайловского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:  
2.1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для

индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. От уплаты земельного налога освобождаются:

а) органы местного самоуправления Михайловского муниципального образования в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

б) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

в) члены добровольной народной дружины, созданной на территории Михайловского муниципального образования.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.».

2. Администрации Михайловского городского поселения:

2.1) опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Михайловского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2.2) внести информационную справку в оригинал решения Думы Михайловского городского поселения от 28 ноября 2019 года №50 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории Михайловского муниципального образования» о внесении в него изменений;

2.3) направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию федеральной налоговой службы №21 по Иркутской области и в Министерство финансов Иркутской области в электронном виде по форме, установленной приказом ФНС России от 22.11.2018 года №ММВ-7-21/652@ «Об утверждении

формы и формата представления информации об установлении, изменении и прекращении действия региональных и местных налогов, а также порядка направления указанной информации в электронной форме».

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на руководителя аппарата администрации (Н.Н. Фёдорова).

Председатель Думы  
Михайловского муниципального образования

Е.В. Борисова

Глава Михайловского  
муниципального образования

А.М. Рихальский