



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Иркутская область Черемховский район  
Михайловское муниципальное образование  
Дума Михайловского муниципального образования  
Пятый созыв

РЕШЕНИЕ

от «31» октября 2024 года №28  
рп Михайловка

О внесении изменений в Решение Думы Михайловского городского поселения №29 от 25 ноября 2021 года «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 24, 66 Устава Михайловского муниципального образования, Дума Михайловского городского поселения

решила:

1. Внести следующие изменения в Решение Думы Михайловского городского поселения №29 от 25 ноября 2021 года «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании»:

1.1. пункт 2.4. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«2.4. Проведение администрацией плановых контрольных мероприятий в отношении земельных участков в зависимости от присвоенной категории риска осуществляется со следующей периодичностью:

1) инспекционный визит - для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска, - один раз в 3 года, для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, - один раз в 4 года;

2) рейдовый осмотр - для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска, - один раз в 3 года, для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, - один раз в 4 года;

3) документарная проверка - для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска, - один раз в 4 года, для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, - один раз в 5 лет;

4) выездная проверка - для земельных участков, отнесенных к категории среднего риска, - один раз в 5 лет, для земельных участков, отнесенных к категории умеренного риска, - один раз в 6 лет.

В отношении земельных участков, отнесенных к категории низкого риска, плановые контрольные мероприятия не проводятся.

Принятие решения об отнесении земельных участков к категории низкого риска не требуется.»;

1.2. пункт 2.5. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«2.5. В ежегодные планы плановых контрольных мероприятий подлежат включению контрольные мероприятия в отношении объектов земельных отношений, принадлежащих на праве собственности, праве (постоянного) бессрочного пользования или ином праве, а также используемых на праве аренды гражданами и юридическими лицами, для которых в году реализации ежегодного плана истекает период времени с даты окончания проведения последнего планового контрольного мероприятия в соответствии с требованиями пункта 2.4 настоящего Положения.

В случае если ранее плановые контрольные мероприятия в отношении земельных участков не проводились, в ежегодный план подлежат включению земельные участки после истечения одного года с даты возникновения у юридического лица или гражданина права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования или иного права на такой земельный участок.»;

1.3. пункт 2.6. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«2.6. По запросу правообладателя земельного участка должностные лица в срок не превышающий 15 дней со дня поступления запроса, предоставляет ему информацию о присвоенной земельному участку категории риска, а также сведения, использованные при отнесении земельного участка к определенной категории риска.

Правообладатель земельного участка вправе подать в администрацию заявление об изменении присвоенной ранее земельному участку категории риска.»;

1.4. абзац первый пункта 4.13. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«В случае невозможности присутствия индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами либо их представителей при проведении контрольного мероприятия, указанные лица вправе направить в администрацию информацию о невозможности своего присутствия при проведении контрольного мероприятия, в связи с чем проведение контрольного мероприятия переносится администрацией на срок, необходимый для устранения обстоятельств, послуживших поводом для данного обращения индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами в администрацию (но не более чем на 20 дней), при одновременном соблюдении следующих условий.»;

1.5. подпункт 1 пункта 4.13. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании исключить;

1.6. подпункт 3 пункта 4.13. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«3) имеются уважительные причины для отсутствия индивидуального предпринимателя, гражданина, являющихся контролируемыми лицами (болезнь контролируемого лица, его командировка и т.п.) при проведении контрольного мероприятия.»;

1.7. абзац третий пункта 4.19. Положения о муниципальном земельном контроле в Михайловском муниципальном образовании изложить в следующей редакции:

«До 31 декабря 2025 года информирование контролируемого лица о совершаемых должностными лицами действиях и принимаемых решениях, направление документов и сведений контролируемому лицу администрацией могут осуществляться в том числе на

бумажном носителе с использованием почтовой связи в случае невозможности информирования контролируемого лица в электронной форме либо по запросу контролируемого лица.».

2. Опубликовать настоящее решение в издании «Михайловский вестник» и разместить на официальном сайте Михайловского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы  
Михайловского городского поселения

Е.В. Борисова

Глава Михайловского  
Муниципального образования

А.М. Рихальский