

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область Черемховский район
Михайловское муниципальное образование
Михайловское городское поселение
Администрация

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 января 2019 года №25
р. п. Михайловка

Об утверждении муниципальной программы «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения на 2019– 2021 годы»

В целях обеспечения устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения, в соответствии со статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ Михайловского городского поселения, их формирования и реализации, утвержденного постановлением администрации от 9 апреля 2015 года №121 (в редакции от 29 марта 2016 года №115), Приказом Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», руководствуясь статьями 6, 33 Устава Михайловского городского поселения, администрация Михайловского городского поселения

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения на 2019 – 2021 годы».
2. Отделу по финансам, экономическим вопросам (Н.И. Жуламанова) предусмотреть финансирование муниципальной программы, указанной в пункте 1 настоящего постановления в бюджете поселения на 2019 год и плановый период 2020 и 2021 годов за счет средств бюджета поселения.
3. Ведущему специалисту по организационной работе (Г.Н. Баранова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации Михайловского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Е.А.Артемова.

Глава администрации

А.М.Рихальский

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Михайловского городского
поселения
от 29 января 2019 года №25

Муниципальная программа
«Развитие систем коммунальной инфраструктуры
Михайловского городского поселения на 2019 – 2021 годы»

Михайловка
2019 год

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Развитие систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения на 2019 – 2021 годы»

Наименование муниципальной программы	Муниципальная программа «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения на 2019 – 2021 годы» (далее – муниципальная программа).
Правовое основание разработки муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Федеральный закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». 2. Устав Михайловского муниципального образования. 3. Приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований». 4. Решение Думы поселения от 26.09.2013 года №63 «Об утверждении проектной документации «Разработка схемы теплоснабжения р. п. Михайловка Иркутской области Черемховского района до 2032 года». 5. Решение Думы поселения от 26.09.2013 года №64 «Об утверждении проектной документации «Разработка схемы водоснабжения р. п. Михайловка Иркутской области Черемховского района до 2032 года». 6. Решение Думы поселения от 25.09.2014 года №44 «Об утверждении проектной документации «Разработка схемы водоотведения р. п. Михайловка Иркутской области Черемховского района до 2032 года».
Исполнитель муниципальной программы	Администрация Михайловского городского поселения
Цель муниципальной программы	Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения.
Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) Повышение надежности сетей теплоснабжения. 2) Повышение надежности сетей водоснабжения. 3) Повышение качества очистки сточных вод, приведение степени очистки сточных вод до нормативных показателей.

Целевые показатели (индикаторы)	<p>1) Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.</p> <p>2) Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть.</p> <p>3) Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения.</p>
Срок реализации муниципальной программы	2019 – 2021 годы
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>Источником финансирования муниципальной программы является бюджет Михайловского городского поселения.</p> <p>Общий объем финансирования муниципальной программы составляет в сумме 2016, 0 тыс. рублей, в том числе по годам:</p> <p>2019 год – 976,0 тыс. рублей;</p> <p>2020 год – 200,0 тыс. рублей;</p> <p>2021 год – 840,0 тыс. рублей.</p>
Ожидаемый конечный результат реализации муниципальной программы	<p>Реализация муниципальной программы позволит:</p> <p>1) снизить долю потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии уровень износа сетей тепло-, водоснабжения, объектов коммунальной инфраструктуры с 15,9% в 2018 году до 12% в 2021 году;</p> <p>2) снизить долю утечки и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть с 25% в 2018 году до 15% в 2021 году;</p> <p>3) увеличить долю сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения 50% в 2018 году до 70% в 2021 году.</p>

Раздел 1. Характеристика текущего состояния сферы реализации муниципальной программы

Одним из основополагающих условий развития Михайловского городского поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения.

Муниципальная программа развития систем коммунальной инфраструктуры Михайловского муниципального образования на 2019-2021 годы предусматривает обеспечение устойчивого функционирования и развития систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения в соответствии с потребностями жилищного, социально-культурного и промышленного

строительства, повышение качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), повышение качества предоставления коммунальных услуг, стабилизацию и снижение удельных затрат в структуре тарифов и ставок оплаты для населения, создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также инвестиционных средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, улучшения экологической обстановки.

Конечные цели реформы ЖКХ – обеспечение нормативного качества жилищно-коммунальных услуг и нормативной надежности систем коммунальной инфраструктуры, повышение энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры, оптимизация затрат на производство коммунальных ресурсов – на сегодняшний день еще не достигнуты.

Территория городского поселения находится в условиях природно-климатической дискомфортности. Климат резко континентальный с суровой зимой и кратким летом. Зимой температура понижается до -30°C , летом повышается до $+38^{\circ}\text{C}$.

Средний износ объектов коммунальной инфраструктуры городского поселения составляет 77%. В результате этого износа сверхнормативные потери коммунальных ресурсов, которые оплачивают потребители, в системах тепло-, водоснабжения составляют более 25 %, теплоснабжения более 15 %.

Высокий уровень износа основных фондов, низкие показатели замены и ввода в действие новых коммунальных сетей приводят к росту числа аварий на объектах коммунальной инфраструктуры. Котельная Михайловского городского поселения состоит из угольного склада ёмкостью 5000 т угля, топливоподачи с приёмным бункером, дробильного отделения с дробилкой типа СМ-19, где происходит дробление угля до фракции 25-35 мм, галерея топливоподачи II подъёма с ленточным конвейером с транспортной лентой шириной 650 мм, протяженностью 120 метров и бункеров запаса топлива ёмкостью 80 т, по 2 бункера на каждый котёл. В котельном зале установлено 4 котлоагрегата типа К-50-14/250 паропроизводительностью 50 т/пара/час, с температурой пара 250°C . На 1.01.2016 года в рабочем состоянии находятся 2 котла, стационарный №2 и 3. Котлоагрегаты № 1, 4 выведены из эксплуатации в связи с выходом из строя основных элементов котлоагрегатов. Котлоагрегаты №2,3 введены в эксплуатацию в 1973 году. Данным котлам проводились капитальные ремонты с частичной заменой поверхностей нагрева. Котлоагрегат №2 в 2010 году – замена пароперегревателя и частичная замена поверхностей нагрева, котлоагрегат №3 в 2009 году – замена пароперегревателя и частичная замена поверхностей нагрева.

С 2014 года средства областного бюджета выделяются на реализацию подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области на 2014-2018 годы» государственной программы Иркутской области

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области на 2014-2018 годы» по оказанию содействия муниципальным образованиям в реализации первоочередных мероприятий по подготовке объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, к отопительному сезону. В 2017-2018 годах на условиях софинансирования за счет средств областного бюджета выделены средства на проведение мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к отопительному сезону в общей сумме 55 503,8 тыс.руб, из них средства местного бюджета 2935,6 тыс.рублей.

В 2017 году произведен капитальный ремонт котлоагрегата №2, частично заменена поверхность нагрева и котельный пучок, а также приобретено технологическое оборудование и частично произведен ремонт инженерных сетей.

В 2018 году производится капитальный ремонт котельного и котельно-вспомогательного оборудования, капитальный ремонт инженерных сетей (частично).

Мощность теплоисточника (установленная мощность 140 Гкал/час, а используемая 70 Гкал/час) при необходимой 28-32 Гкал/час приносит повышенные затраты на производство 1 Гкал и невозможность летнего горячего водоснабжения.

Техническое состояние тепловых сетей. Тепловые сети имеют износ 50%, часть магистральных сетей эксплуатируется с момента ввода в эксплуатацию (1973 года), а основная часть внутриквартирных сетей требует замены.

Выполнение мероприятий по ремонтам коммунальной инфраструктуры в поселении приводит:

- снижение потерь холодной воды при замене дефектных участков водопроводов;
- увеличение срока службы водопроводных сетей при установке полиэтиленовых трубопроводов;
- уменьшение затрат на содержание средств электрохимзащиты водопроводов;
- снижение потерь теплоносителя за счет ликвидации утечек;
- уменьшение потерь теплоносителя в окружающую среду за счёт восстановления изоляции трубопроводов;
- локализации и минимизации отключения потребителей ресурсов при установке современной запорной арматуры (шаровые краны типа Навал);
- обеспечение необходимых параметров теплоносителя у потребителей тепла;
- уменьшение затрат на содержание и эксплуатацию тепловых и водопроводных сетей;
- уменьшение жалоб населения на качество предоставляемых услуг по тепловодоснабжению.

Модернизация (реконструкция) теплоисточника р.п. Михайловка позволит:

- повысить надёжность теплоснабжения поселения;

- снизить затраты при производстве 1 Гкал (уменьшается электропотребление в 2,5 раза, трудозатраты на эксплуатацию оборудования, уменьшение расходных материалов);

- соблюдение экологических требований к выбросам;

- обеспечение летнего горячего водоснабжения поселения и как следствие увеличение срока службы тепловых сетей (не будет стояночной коррозии теплосетей в межсезонный период), а также повышение экономичности работы теплоисточника;

- снижение себестоимости выработанной тепловой энергии и как следствие уменьшения тарифов для потребителей.

Для модернизации (реконструкции) котельной р.п. Михайловка необходима разработка рабочего проекта реконструкции действующей котельной. Проект должен разработан на основании решений и рекомендаций Научно - экспертного совета Министерства жилищной политике, энергетике и транспорта Иркутской (Протоколы № 2 от 10 июня 2014 г. и № 5 от 2 сентября 2014 года заседания научно-экспертного совета по энергоэффективности (распоряжение Правительства Иркутской области от 19.09.2013 №391 – рп)).

Разработанный рабочий проект реконструкции котельной позволит поэтапно заниматься реконструкцией котельной в условиях дефицита возможного финансирования и в тоже время позволит повысить надежность теплоснабжения поселения путем поэтапного введения в эксплуатацию новых тепловых мощностей.

Разработка муниципальной программы направлена на продолжение развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, формирования новых механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, повышения эффективности градостроительных решений.

Исходя из поставленных целей, приоритетными мероприятиями муниципальной программы являются капитальный ремонт и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, направленные на повышение энергетической и экономической эффективности.

Проводимые за последние годы мероприятия не позволили сократить количество аварий и сбоев в системах коммунальной инфраструктуры. В вопросах жизнеобеспечения в сфере коммунального хозяйства городского поселения имеется ряд проблем.

Разработка и реализация муниципальной программы позволит снизить уровень износа сетей тепло-, водоснабжения, объектов коммунальной инфраструктуры, повысить надежность тепло-, водоснабжения в Михайловском городском поселении, уменьшить потери тепла при транспортировке теплоносителей, повысить качество предоставляемых потребителям коммунальных услуг.

Раздел 2. Цель, задачи муниципальной программы, целевые показатели муниципальной программы, сроки реализации

Целью муниципальной программы является повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения.

Для достижения поставленной цели в рамках реализации муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

- 1) повышение надежности сетей теплоснабжения;
- 2) повышение надежности сетей водоснабжения;
- 3) повышение качества очистки сточных вод, приведение степени очистки сточных вод до нормативных показателей.

Решение каждой задачи муниципальной программы планируется обеспечить в рамках мероприятий (приложение 1).

Целевыми показателями муниципальной программы являются:

- 1) доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии;
- 2) доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть;
- 3) доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения.

Динамика целевого показателя представлена в таблице 1.

Таблица 1. Сведения о значениях целевых показателей муниципальной программы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Базовое значение 2017 год	Значения целевых показателей по годам:		
				2019	2020	2021
1	2	3	4	5	6	7
1	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии.	%	15,9%	14,1%	13,7%	12%
2	Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть.	%	25%	20%	17%	15%
3	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения.	%	50%	57%	65%	70%

Срок реализации муниципальной программы: 2019-2021 годы.

Раздел 3. Анализ рисков реализации муниципальной программы и описание мер управления рисками реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы может быть подвержена влиянию следующих рисков:

1) финансового риска, связанного с отсутствием финансирования либо недофинансированием программных мероприятий.

Способы ограничения финансового риска:

а) ежегодное уточнение объема финансовых средств исходя из возможностей бюджета поселения и в зависимости от достигнутых результатов;

б) определение наиболее значимых мероприятий для первоочередного финансирования;

2) административного риска, связанного с неправомерными либо несвоевременными действиями лиц, непосредственно или косвенно связанных с исполнением мероприятий муниципальной программы. Для минимизации данного риска будет осуществляться мониторинг реализации муниципальной программы.

Меры по минимизации остальных возможных рисков, связанных со спецификой цели и задач муниципальной программы, будут приниматься в ходе оперативного управления реализацией муниципальной программы.

Раздел 4. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Финансирование муниципальной программы осуществляется за счет средств бюджета поселения.

Общий объем финансирования муниципальной программы составляет в сумме 2016,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2019 год – 976,0 тыс. рублей;

2020 год – 200,0 тыс. рублей;

2021 год – 840,0 тыс. рублей.

Объем финансирования муниципальной программы подлежит ежегодному уточнению в рамках формирования проекта бюджета поселения на очередной финансовый год и плановый период.

Раздел 5. Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы

Основными ожидаемыми конечными результатами реализации муниципальной программы является:

1) снижение доли потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии с 15,9% в 2018 году до 12% в 2021 году;

2) снижение доли утечки и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть с 25% в 2018 году до 15% в 2021 году;

3) увеличение доли сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения 50% в 2018 году до 70% в 2021 году.

Исходными данными для расчета показателей результативности муниципальной программы является информация о суммарном объеме отпуска тепловой энергии, суммарном объеме воды, поданной в сеть водоснабжения, количество сточных вод, пропущенных через очистные сооружения.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется на основании плановых показателей результативности программы.

Глава администрации
Михайловского городского поселения

А.М.Рихальский

Система мероприятий муниципальной программы «Развитие систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения на 2019 - 2021 годы»

№	Наименование мероприятия	всего			2019 год			2020 год			2021 год			
		всего	областной бюджет	местный бюджет	всего	областной бюджет	местный бюджет	всего	областной бюджет	местный бюджет	всего	областной бюджет	местный бюджет	
Цель: Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Михайловского городского поселения														
Задача 1. Повышение надежности сетей теплоснабжения														
1.1.	Ремонт котла №2 (Ремонт мельниц ММТ 1300-2030-735М, ремонт дымососа Д-18; ремонт вентилятора ВД-15.5; ремонт арматуры котла; замена секций воздухоподогревателей; ремонт обмуровки котла; ремонт воздухопроводов и газоходов; ремонт золоуловителя МП-ВТИ; замена трубопроводов в пределах котла; ремонт	104,00	0,00	104,00	104,00		104,00	0,00				0,00		

	освещения котла; замена пылеугольных горелок; замена дефектных экранных труб, окраска металлоконструкций котла и трубопроводов)												
1.2.	Капитальный ремонт инженерных сетей в рп.Михайловка. Теплотрасса от здания котельной (опора№1) до опоры №24. Теплотрасса от опоры №24 до ТК-1 (опора №48), протяженность 552п.м., диаметр трубопровода – 530 мм.	50,00	0,00	50,00	50,00		50,00	0,00				0,00	
1.3.	Капитальный ремонт инженерных сетей в рп.Михайловка. Теплотрасса от ТК 5-2 до ТК 5-4, протяженность 234 п.м, диаметр 273 мм	50,00	0,00	50,00	50,00		50,00						
1.4.	Капитальный ремонт инженерных сетей в рп.Михайловка. Теплотрасса от ТК 9-2 до ТК 9-6, протяженность 236 п.м, диаметр 159 мм; протяженность 203 п.м, диаметр 219 мм	76,10	0,00	76,10	76,10		76,10	0,00				0,00	

1.5.	Подготовка проектно- сметной документации	596,00	0,00	596,00	296,0		296,0	100,0		100,0	200,00		200,00
1.6.	итого по задаче 1	876,10	0,00	876,10	576,10	0,0	576,10	100,00	0,00	100,00	200,00	0,00	200,00
Задача 2. Повышение надежности сетей водоснабжения													
2.1.	Подготовка проектно- сметной документации	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00		0,00	0,00		0,00
2.2.	итого по задаче 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 3. Повышение качества очистки сточных вод, приведение степени очистки сточных вод до нормативных показателей.													
3.1.	Разработка технико- экономического обоснования реконструкции канализационных сооружений р.п. Михайловка	99,90	0,00	99,90	99,90		99,90	0,00			0,00		
3.2.	Подготовка проектно- сметной документации канализационных очистных сооружений	1040,00	0,00	300,00	300,00		300,00	100,00		100,0	640,0		640,0
3.3.	Реконструкция канализационных очистных сооружений	0,00	0,00	0,00	0,00			0,00			0,00		
3.4.	итого по задаче 3	399,90		399,90	399,90	0,00	399,90		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО ПО МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ	2016,00	0,00	2016,00	976,00	0,0	976,00	200,00	0,00	200,00	840,00	0,00	840,00